

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
«НА ФИЛЕВСКОЙ»**

121433 г. Москва, Звенигородская ул., дом 8, корп. 1, корп.2

27 декабря 2022 г.

г. Москва

**ПРОТОКОЛ № 22
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «На Филевской»**

Присутствовали: Председатель Правления Кудимов Н.Н.

Члены Правления: Артеменко И.И., Бабаянц Т.Ю., Кузнецов С.В., Кондратенко Н.С.
Онлайн. От Дирекции: Директор ТСЖ Файзуллина Н.Х. Кворум имеется.

Избрали: Секретарь заседания Бабаянц Т.Ю.

Повестка дня

1. О повышении тарифов на коммунальные услуги с декабря 2022 года
2. Об ответе жильцам 1 корпуса на Заявление от 22.12.2022 г.
3. Повышение зарплаты дежурным первого корпуса.

По первому вопросу выступили Кудимов Н.Н.:

Все ресурсоснабжающие организации Москвы к настоящему времени в соответствии с принятыми Правительством решениями повысили с 1 декабря свои тарифы, в том числе в размере до 12,49% (таблица прилагается).

Произведенный по Постановлению Правительства РФ №344 расчет отопления при росте на 8,5% определил сумму ежемесячных авансовых платежей в размере 43,49 руб. за 1 кв.м помещения (расчеты прилагаются). Предлагается принять эту информацию и довести до сведения всех собственников помещений в ТСЖ.

Проголосовали: «За» единогласно.

Решение принято.

По второму вопросу выступили Кудимов Н.Н., Бабаянц Т.Ю., Кондратенко Н.С., Кузнецов С.В., Файзуллина Н.Х.:

Жильцы 1 корпуса обратились с Заявлением о повышении зарплаты уборщицам и дежурным (прилагается). С учетом того, что с 1 января 2023 года МРОТ в Москве вырастет еще – до 24.484 рубля и инфляция продолжает расти более 12%, предложить всем собственникам рассмотреть вопрос о комплексном повышении з/п по всему штатному расписанию и вынести для утверждения в марте на Годовое Отчетно-выборное собрание. Предлагается рассмотреть и утвердить Проект ответа Правления (прилагается).

Проголосовали: «За» - 4 члена Правления, Артеменко И.И. - против

Решение принято.

По третьему вопросу выступил Артеменко И.И. и предложил:

увеличить зарплату дежурным 1-го корпуса с 1 января 2023, не дожидаясь решения Отчетно-выборного собрания о повышении з/п комплексно по всему штатному расписанию в связи с новым на 10% повышением МРОТа и инфляцией более 12%.

Проголосовали: «За» - Артеменко И.И., «Против» - 4 члена Правления.

Решение не принято.

Председатель Правления  Н.Н. Кудимов

Секретарь заседания  Т.Ю. Бабаянц